



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пл. Поштова, 3, м. Ужгород, 88000; тел.: (0312) 42-80-26, тел./факс: (0312) 61-51-91
web-сайт: www.rada-uzhgorod.gov.ua; e-mail: umr@rada-uzhgorod.gov.ua; код ЄДРПОУ 04053699

№ _____ На № _____ від _____

Олександрю Волосянському

Шановний пане Олександре!

Структурними підрозділами Ужгородської міської ради розглянуто електронну петицію від 19.03.2025 «Про розробку нового генерального плану міста Ужгорода».

Положеннями Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови КМУ від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» та Постанови КМУ від 25.11.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні» встановлено чітку процедуру врахування інтересів громадськості під час розроблення проєктів містобудівної документації.

Так, зокрема, в період з 23.12.2024 по 07.02.2025 включно проводився збір пропозицій (зауважень) громадськості до проєкту містобудівної документації «Зміни до генерального плану міста Ужгорода». Процедура громадського обговорення також передбачала електронні консультації з громадськістю, розміщення документу у повному обсязі на національній онлайн-платформі «ЕкоСистема» та офіційному сайті міської ради, а також можливість ознайомлення з інформацією (документами) за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Небесної Сотні, 4. Також було забезпечено проведення громадського слухання зазначеної документації. За результатами громадського обговорення документу державного планування надійшло 403 пропозиції (зауваження). Всі пропозиції (зауваження) передані розробнику містобудівної документації для розгляду та опрацювання. З результатом розгляду пропозицій (зауважень) пропонуємо ознайомитись за посиланням:



Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000F7B730006BDDDD600
Підписувач Борець Вадим Олександрович
Дійсний з 22.07.2024 10:50:00 по 22.07.2026 10:50:00

Виконавчий комітет
Ужгородської міської ради



Ко-1276 від 02.04.2025

https://rada-uzhgorod.gov.ua/media/2025/02/24/16-31-09_%D0%94%D0%9E%D0%92%D0%86%D0%94%D0%9A%D0%90_%D0%A0%D0%95%D0%97%D0%A3%D0%94%D0%AC%D0%A2%D0%90%D0%A2_%D0%A0%D0%9E%D0%97%D0%93%D0%9B%D0%AF%D0%94%D0%A3_%D0%97%D0%90%D0%A3%D0%92%D0%90%D0%96%D0%95%D0%9D%D0%AC_%D0%97%D0%9C%D0%86%D0%9D%D0%98_%D0%94%D0%9E_%D0%93%D0%95%D0%9D%D0%9F%D0%9B%D0%90%D0%9D%D0%A3.pdf

Таким чином, в рамках виконання договірних умов між Замовником та Розробником, зазначеної містобудівної документації, враховано переважну більшість зауважень (пропозицій), висловлених мешканцями та іншими суб'єктами господарювання під час громадських обговорень. На основі цих зауважень проєкт змін до генерального плану міста перебуває в процесі корегування, що дозволить усунути більшість проблемних моментів і привести документ у відповідність до потреб громади. Після завершення корегування проєкту, зазначеної містобудівної документації, оновлений проєкт буде розміщено на офіційному сайті Ужгородської міської ради для можливості ознайомлення громадськістю.

Одночасно, вважаємо за необхідне проінформувати Вас, що завдання та умови розроблення містобудівної документації обумовлені та визначені письмовим Договором, укладеним між замовником та розробником документації. Вихідні дані для розроблення містобудівної документації оновлювались станом на 01.01.2023. Відповідно до діючих ДБН термін розроблення містобудівної документації в межах 24 місяці і більше є допустимим для даного виду містобудівної документації. В свою чергу, історико-архітектурний опорний план м. Ужгород Закарпатської області з визначенням меж і режимів використання зон охорони пам'яток та історичних ареалів, який затверджено Наказом Мінікультури України № 3 від 06.01.2016, є вихідними даними для розроблення проєкту внесення змін до генерального плану міста Ужгорода. Завданням на розроблення містобудівної документації та Договором на її розроблення не передбачено розроблення та/або внесення змін до історико-архітектурного опорного плану міста Ужгорода. У відповідності до п.53 Постанови КМУ №926 межі та режими використання територій пам'яток, зон охорони пам'яток, історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на цих територіях можуть розроблятися як окрема науково-проектна документація у сфері охорони культурної спадщини у складі історико-архітектурного опорного плану і затверджуватись відповідним органом охорони культурної спадщини. Стосовно розроблення даних документів, Ужгородською міською радою вже прийняті відповідні рішення та вживаються заходи по їх розробленню.

З огляду на наведене вище, порушені у петиції питання не потребують окремого розгляду на сесії міської ради, оскільки вони вже є частиною поточного робочого процесу з корегування проєкту містобудівної документації «Зміни до

генерального плану міста Ужгорода». Ужгородська міська рада прагне забезпечити прозорість і врахування інтересів громади, тому готові надати додаткову інформацію про хід корегування проекту за Вашим запитом.

З повагою

**В.о. міського голови,
заступник міського голови**

Вадим БОРЕЦЬ

Артем Ленько 42 80 31/156
Олег Боршовський 61 61 44